

戸 鍵	価格	3,595 万円	交通	京王電鉄京王線「南平」駅 徒歩15分	所在	東京都日野市南平9丁目
				中央本線「豊田」駅バス17分「平山一丁目」徒歩4分		

中古戸建
眺望良好で緑あふれる輸入住宅

おすすめPOINT

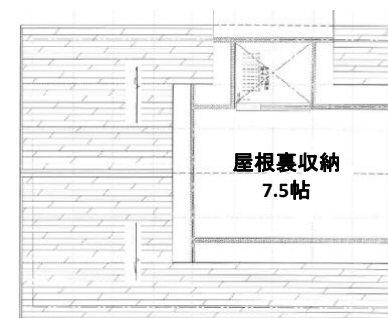
3線利用可能(バス利用含む)《京王線・中央本線・小田急電鉄多摩線》
2017年6月築の築浅戸建
木造2×4工法・納戸・屋根裏収納付の2階建て
ペアガラスサッシ(Low-Eガラス)仕様、海外住宅を感じさせる格子入りの窓
1階部分天井高約2.7m ハイフレーム使用

ライフインフォメーション

スーパーアルプス南平店 約830m
木伐沢西公園 約90m
ファミリーマート日野北野街道店 約790m

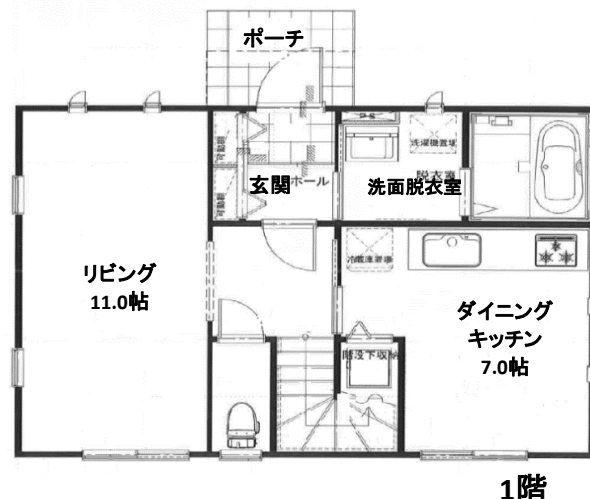


※こちらの写真はイメージです



3SLDK+WIC
+
屋根裏収納

洋室①と洋室②は
可動間仕切りによって
仕切られています。
約10帖洋室としての
利用も可能です。



所在	東京都日野市南平9丁目
土地	権利形態 所有権
	土地面積 公簿 210.07㎡(約63.54坪)
	私道負担 無
	セットバック 無
	地目 宅地
	接面道路 西6m・公道 接道間口 15.6m
建物	構造 木造 地上2階建て 築年月 2017年6月 増改築 無 建築確認番号 第 号
	1階 44.71㎡ 2階 44.71㎡
	合計 89.42㎡(約27.04坪)
	間取り 3SLDK (S・サービススペースは、納戸)
制限	都市計画 市街化区域
	建ぺい率 30% 容積率 60%
	用途地域 第1種低層住居専用地域
	地域・地区 無
	区画整理 計画なし 道路計画 計画無 その他法律上の制限 無
整備・仕様	ガス 都市ガス 水道 公営水道 雑排水 本下水 汚水 本下水
	駐車場 有
引き渡し	現状 所有者居住 引渡時期 2021年4月中旬



Robins. ロビンスジャパン株式会社

〒276-0020 千葉県八千代市勝田台北2-13-1須田ビル1F

千葉県宅地建物取引業保証協会会員 国土交通大臣(1)第9104号

TEL 047(309)0812

FAX 047(309)0813

取引態様 仲介
手数料

担当 岡本